[2011 ஆகஸ்ட் 10

19—

அரசுக் குடியிருப்புகள்

***1189—திரு. கே. உலகநாதன்:**

மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) திருத்துறைப்பூண்டியில் அரசுக் குடியிருப்புகள் கட்ட அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. ஆர். வைத்திலிங்கம், வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*

தமிழ்நாட்டின் காவல் தெய்வம், எங்கள் உயிரோடு, ஊனோடு, வாழ்வோடு கலந்த இதய தெய்வத்தை வணங்கி, முதல் விடையை அளிக்கின்றேன். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

திருத்திய விடை: *(அ) மற்றும் (ஆ) இயலாது.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே. உலகநாதன் அவர்கள்.*

திரு. கே. உலகநாதன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அமைச்சர் அவர்கள் எடுத்த எடுப்பிலே முடியாது என்று சொல்லிவிட்டார்கள். மாண்புமிகு முதல்வர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் இதனைப் பரிசீலிக்க வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன். திருத்துறைப்பூண்டி நகரம் என்பது தாலுகா தலைநகரமாக இருக்கக்கூடிய நகரம். இந்த நகரத்தில் வட்டாட்சியர் அலுவலகம், ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம், நகராட்சி கருவூலம், பத்திரப் பதிவு அலுவலகம், மின்சார வாரிய அலுவலகம், பொதுப் பணித் துறை அலுவலகம், நெடுஞ்சாலைத் துறை அலுவலகம், தொடக்கக் கல்வி அலுவலகம், தீயணைப்பு நிலையம், வணிக வரித் துறை அலுவலகம், வங்கிகள் ஆகியவை செயல்பட்டு வருகின்றன. அதேபோல, மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்கள் இன்றைக்குப்*

2011 ஆகஸ்ட் 10]

புதிதாக கல்லூரியைத் தொடங்கி வைத்திருக்கிறார்கள். இரண்டு அரசு மேல்நிலைப் பள்ளிகள்; இரண்டு தனியார் பள்ளிகள் அங்கே இயங்குகின்றன. ஆகையால், மாறுதலாகி அந்தப் பகுதிக்கு வருகிறபோது, பணியாளர்களுக்குத் தேவையான அளவிற்கு வீடுகள் வாடகைக்குக் கிடைக்காத காரணத்தினாலே, தங்களுடைய சொந்த இடத்திலேயிருந்து வருகிறபோது, உரிய நேரத்தில் அலுவலகத்திற்கு அல்லது பள்ளி நிறுவனங்களுக்கு வரமுடியாத சூழல் இருக்கிறது. ஆகவே, இதையெல்லாம் கருத்தில்கொண்டு, திருத்துறைப்பூண்டி நகரத்தில் அரசுக் குடியிருப்புகள் கட்டிக் கொடுப்பதற்கான முயற்சியை மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் மேற்கொள்வாரா என்பதைத் தங்களின் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ஆர். வைத்திலிங்கம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, திருவாரூர் மாவட்டத்தில், மாவட்டத் தலைநகரமான திருவாரூர், மன்னார்குடி போன்ற நகரங்களில் பொது மக்கள், அரசு ஊழியர்கள் பயனடைகின்ற விதத்தில் வீட்டு வசதி வாரியம் பல திட்டங்களைச் செயல்படுத்தி வருகிறது. திருவாரூரில் அரசு அலுவலர்களுக்கென்று வீட்டு வசதி வாரியம் வீடுகளைக் கட்டி அங்கே வாடகைக்கு விடுகின்றது. அதேபோல், மன்னார்குடியிலும் செயல்படுத்தி வருகிறது. இந்த இரண்டு நகரங்களும் திருத்துறைப்பூண்டியைவிட பெரிய நகரங்கள். தலைநகரத்தில் பல அரசு அலுவலகங்கள் இருக்கின்றன; கல்லூரிகள் இருக்கின்றன. ஆனால், அங்கேயே கட்டிய வீட்டில் இன்னும் 56 வாடகை வீடுகள் காலியாக இருக்கின்றன. அதேபோல், மன்னார்குடியிலும் 63 வாடகை வீடுகள் காலியாக இருக்கின்றன. இப்படிப்பட்ட சூழ்நிலையில், திருத்துறைப்பூண்டியில் அரசுக் குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு இயலாது என்பதை பேரவைத் தலைவர் வாயிலாக அறிவிக்கின்றேன்.

முற்பகல் 10—40

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே. உலகநாதன் அவர்கள்.

திரு. கே. உலகநாதன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எங்களுடைய திருத்துறைப்பூண்டி தொகுதியினுடைய

நீண்டகாலத் தேவையை, கோரிக்கையை நிறைவேற்றித் தந்த, மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் என்னுடைய கோரிக்கையினைக் கனிவுடன் பரிசீலித்து, திருத்துறைப்பூண்டியில் அரசுக் குடியிருப்புகள் கட்டிக் கொடுக்க வேண்டுமாய் அன்போடு கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு செல்வி ஜெ ஜெயலலிதா: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் கேட்கின்ற கேள்விகளையெல்லாம் அந்தந்தத் துறைச் செயலாளர்கள் மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவருக்கு அனுப்பி வைக்கிறார்கள். பேரவைத் தலைவர்தான் அந்தக் கேள்விகளைத் தேர்ந்தெடுத்து எந்தெந்த நாளில், என்னென்ன கேள்விகள், எடுத்துக்கொள்ளப்படும் என்று தேர்வு செய்கிறீர்கள். ஆகவே, ஆரம்பத்தில், முதன்முதலாக சில அமைச்சர்கள் கேள்விகளுக்குப் பதில் சொல்லும்போது* positive *ஆக பதில் வரக்கூடிய கேள்விகளைத் தாங்கள் தேர்ந்தெடுக்க வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன். ஒரு சில கேள்விகள் இருக்கின்றன. என்ன செய்தாலும் அதற்கு* negative *ஆன பதில்தான் கொடுக்க முடியும். அத்தகைய கேள்விகளை ஆரம்பத்தில் எடுத்துக்கொள்ளாமல், இப்போது இந்த* session-Minister *வைத்திலிங்கம் அவர்கள் முதன்முறையாக இந்தக் கேள்விக்கு இயலாது என்றுதான் சொல்ல வேண்டியிருக்கிறது. ஆகவே, தவறு தங்களுடையதுதான் என்பதை நான் அன்புடன் சுட்டிக்காட்ட விரும்புகிறேன். இனிமேலாவது,* positive *பதில் வரக்கூடிய கேள்விகளைத் தேர்ந்தெடுக்க வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அம்மா அவர்கள் சுட்டிக்காட்டிச் சொன்ன அந்தத் தவறுக்குப் பொறுப்பை நான் ஏற்றுக்கொள்கின்றேன். இனிமேல், அதுபோன்ற தவறுகள் நிச்சயமாக வருங்காலத்தில் நடைபெறாது என்கின்ற உறுதியை நான் இந்த நேரத்திலே தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன். மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வி. சோமசுந்தரம் அவர்கள்.*

திரு. வி. சோமசுந்தரம்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, "நம்பினார் கெடுவதில்லை; இது நான்குமறை தீர்ப்பு". மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களை நம்பியவர்கள்*

2011 ஆகஸ்ட் 10]

என்றுமே தாழ்ந்தது இல்லை, இது காலத்தின் தீர்ப்பு. வரலாற்றுச் சிறப்புமிக்க நிதிநிலை அறிக்கையைத் தாக்கல் செய்து, ஏழை எளிய மக்களின் துயர் துடைத்த எங்கள் ஆராதனைக்குரிய தெய்வமே! மூன்றாவது முறையாக தமிழ்நாட்டு முதல்வராகப் பொறுப்பேற்றுள்ள மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் பாதம் பணிந்து வணங்கி எனது கேள்வியைத் தொடுக்கின்றேன். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

காஞ்சிபுரத்தில் உள்ள தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்திற்குச் சொந்தமான அரசுக் குடியிருப்புகள் மிகவும் பழுதடைந்துள்ளன. கடந்தகால மைனாரிட்டி தி.மு.க. ஆட்சியில் எந்தப் பராமரிப்புப் பணியும் செய்யவில்லை. மோசமான நிலையில் உள்ள அந்த அரசுக் குடியிருப்புகளைப் பழுதுபார்க்க சிறப்பு நிதி ஒதுக்கீடு செய்து, அந்தப் பகுதி மக்களினுடைய நெடுங்காலப் பிரச்சினையைத் தீர்க்க அரசு முன்வருமா என்று தங்களின் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. ஆர். வைத்திலிங்கம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பழுதடைந்த குடியிருப்புகளைச் சீர் செய்து, 40 வருடங்களுக்கு முன்னால் கட்டப்பட்ட மிகவும் பழுதடைந்த குடியிருப்புகளை அப்புறப்படுத்திவிட்டு, அந்த இடத்திலேயே புதிய குடியிருப்புகள் கட்ட அம்மா அவர்கள் அறிவுறுத்தியிருக்கிறார்கள். அதன்படி வீட்டு வசதி வாரியம் தக்க நடவடிக்கை எடுக்கும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் டாக்டர் வைகைச்செல்வன் அவர்கள்.

டாக்டர் வைகைச்செல்வன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அரசு வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்புகள் சிதிலம் அடைந்திருக்கின்றன. கடந்த தி.மு.க. ஆட்சியில் அவற்றைப் பழுதுபார்க்காமலும், பராமரிக்காமலும் அப்படியே விட்டுவிட்டார்கள். பல்வேறு முறை கோரிக்கைகள் விடுத்தும் அவற்றை நிராகரித்து விட்டார்கள். “மானுடப் பற்றும், மனித நேயமும், கருணையும், காருண்யமும்” மிக்கதொரு அரசாங்கமாக

இயங்கி வருகிற புரட்சித் தலைவி அம்மாவினுடைய அரசு, இக்கோரிக்கையை கனிவுடன் பரிசீலனை செய்யுமா என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. ஆர். வைத்திலிங்கம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, துறை ஆய்வு நடத்தியபோது, இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள், வீட்டு வசதி வாரியம் பழுதடைந்த வீடுகளைச் சரிபார்க்கவும், மிகவும் மோசமாகப் பழுதடைந்த வீடுகளை அப்புறப்படுத்தி புதிய கட்டடங்கள் கட்டவும் ஆணையிட்டிருக்கின்றார்கள். அதன்படி மாண்புமிகு உறுப்பினர் டாக்டர் வைகைச்செல்வன் சொல்வதுபோல் நிச்சயமாக மிகமிகப் பழுதடைந்த வீடுகள் கடந்த ஆட்சியில் சரி செய்யப்படாமல் இருக்கின்றன. அவற்றை அப்புறப்படுத்திவிட்டு அந்த இடத்தில் புதிய வீடுகள் அம்மாவின் ஆணை பெற்று கட்டிக் கொடுக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

முற்பகல் 10—45

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. அ. சவுந்தரராசன் அவர்கள்.*

திரு. அ. சவுந்தரராசன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, வளர்ந்து வரும் வீட்டு வசதித் தேவைகளைக் கணக்கில்கொண்டு, விவசாயம் அல்லாத இதர நிலங்களிலிருந்து வீட்டு வசதி வாரியம் நிலங்களை முன்கூட்டியே கொள்முதல் செய்து வைப்பதற்கான ஏற்பாடுகள் ஏதேனும் உண்டா? ஏற்கெனவே வீட்டு வசதி வாரியத்தில் தவறாக அதிகாரத்தை துஷ்பிரயோகம் செய்து பலர் நிலம், மனை, வீடு வாங்கி இருப்பதாக நிறைய தகவல்களை நாங்கள் கேள்விப்பட்டுக்கொண்டு வருகின்றோம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் தனிக் கேள்வி போடவும். (குறுக்கீடு) மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. ஆர். வைத்திலிங்கம்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம் தமிழ்நாடு முழுவதும் கையகப்படுத்தியதில் பயன்படுத்தப்படாத கிட்டத்தட்ட 3 ஆயிரம் ஏக்கர் நிலங்கள் இருக்கின்றன. அதிலே ஆக்கிரமிப்புகள் இருக்கின்றன. அம்மா அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்ற துறை ஆய்வுக் கூட்டத்தில் அந்த ஆக்கிரமிப்புகளை உடனே அகற்ற வேண்டுமென உத்தரவிட்டிருக்கின்றார்கள். சில தவறுகள், குறிப்பாக வீட்டு வசதி வாரியத்தில் இடமோ, வீடோ வாங்கினால்— தமிழ்நாட்டில் எந்த மாநகராட்சியிலோ, முனிசிபாலிட்டியிலோ, டவுன் பஞ்சாயத்திலோ வீடுகள் இருக்கக்கூடாது. கடந்த ஆட்சியில் அப்படிப்பட்ட தவறுகள் நிறைய நடைபெற்றிருக்கின்றன. அதை ஆய்வு செய்து அவர்கள்மீது கடுமையான நடவடிக்கை எடுக்க அம்மா அவர்கள் உத்தரவிட்டிருக்கிறார்கள். கடுமையான நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதைப் பேரவைத் தலைவர் வாயிலாக தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *வினா வரிசை எண் 20, மாண்புமிகு உறுப்பினர் டாக்டர் ச. சுந்தரராஜ், மாண்புமிகு நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறு துறைமுகங்கள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

20—

புறவழிச் சாலை

***151—டாக்டர் ச. சுந்தரராஜ்:**

மாண்புமிகு நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறு துறைமுகங்கள் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) தேசிய நெடுஞ்சாலை 49 இல் பரமக்குடிக்கு புறவழிச் சாலை அமைக்க அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. எடப்பாடி கே. பழனிசாமி, நெடுஞ்சாலை மற்றும் சிறு துறைமுகங்கள் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*